

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE VAL-DES-SOURCES
DU LUNDI 5 OCTOBRE 2026 À 18 h 30 - DANS LA SALLE DU CONSEIL**

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET PRÉSENCES

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 5 octobre 2026;

3. ADOPTION DE PROCÈS-VERBAL

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 8 septembre 2026;

4. CORRESPONDANCE

4.1 Résolution de la Ville de Danville – Renouvellement de l'entente intermunicipale relative aux loisirs et à la culture avec la Ville de Val-des-Sources;

5. DEMANDE DES CONTRIBUABLES

6. DEMANDE D'APPUI

6.1 Demande d'aide financière – Cercle de Fermières de Val-des-Sources;

6.2 Avis d'intention dans le projet de l'organisme à but non lucratif Les Habitations l'Équerre;

7. AVIS DE MOTION ET ADOPTION DES RÈGLEMENTS

7.1 Adoption du second projet de règlement numéro 2026-437 modifiant le Règlement de zonage 2006-116 – Modification des dispositions concernant les résidences de tourisme, les dimensions des cases de stationnement;

7.2 Avis de motion – PPCMOI 2026-03 concernant le Règlement numéro 2026-425 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour l'immeuble situé au 77, chemin des Trois-Lacs;

7.3 Avis de motion – PPH 2026-01 concernant la résolution cadre 2026-295 - Projet particulier d'habitation pour le lot 3 170 511 et une partie du lot 3 564 004 – Construction d'un nouveau bâtiment résidentiel sur 2 étages et demi comportant 14 logements et construction d'un nouveau bâtiment résidentiel avec rez-de-chaussée commercial sur 3 étages comportant 8 logements;

8. ADMINISTRATION, FINANCE ET RESSOURCES HUMAINES

8.1 Approbation de la liste des déboursés du mois de septembre 2026;

8.2 Approbation d'emplacement pour la construction d'une ligne de téléphone et de télécommunication de Bell Canada;

8.3 Embauche de madame Marie-France Nadeau-Gonthier au poste de directrice des Finances / Trésorière;

8.4 Embauche de monsieur Robert Bérubé au poste d'opérateur de machineries lourdes;

- 8.5 Permanence de madame Karine Pinard au poste de directrice attractivité et développement du territoire;
- 8.6 Autorisation d'accès au dossier de la Ville de Val-des-Sources de Revenu Québec à madame Marie-France Nadeau-Gonthier, directrice des Finances / Trésorière;
- 8.7 Autorisation de barrage routier le 29 novembre 2026 pour la Guignolée des Chevalier de Colomb;

9. TRAVAUX PUBLICS

- 9.1 Remplacement d'une pompe au poste de pompage Larochelle- Achat auprès de la compagnie Pompex inc.;
- 9.2 Appel d'offres 2026-007 – Fourniture de sel de déglacage 2026-2027 – Résultat des soumissions et octroi du contrat;
- 9.3 Appel d'offres 2026-008 – Entretien du réseau d'éclairage public 2027-2028-2029 – Résultat des soumissions et octroi du contrat;
- 9.4 Aménagement d'infrastructures souterraines au coin des boulevards Saint-Luc et Industriel – Achat de pièces auprès de J.U. Houle ltée;

10. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 10.1 Embauche du personnel pour le Service des Loisirs, Culture et Vie communautaire – Programmation Automne 2026 pour les cours en piscine et en salle;
- 10.2 Octroi d'un mandat à Gestion 2000 enr pour l'aménagement et l'entretien des patinoires extérieures 2026-2027;
- 10.3 Octroi d'un mandat à Gestion 2000 enr pour le déneigement de trottoirs et escaliers divers pour certains édifices municipaux;

11. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 11.1 Rapport d'émission des permis pour le mois de septembre 2026;
- 11.2 Demande de dérogation mineure visant le lot 6 465 810 (Coin de la rue Roux et de la 1^{re} Avenue);
- 11.3 Demande de dérogation mineure visant le lot 6 745 060 (Rue Roux);
- 11.4 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) pour le lot 6 465 810 situé sur le coin de la rue Roux et de la 1^{re} Avenue – Construction d'un nouveau bâtiment principal sur 3 étages comportant 24 logements;
- 11.5 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) pour le lot 6 745 060 situé sur la rue Roux – Construction d'un nouveau bâtiment principal sur 3 étages comportant 24 logements;
- 11.6 Adoption du premier projet de résolution – PPCMOI 2026-03 concernant le Règlement numéro 2026-425 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour l'immeuble situé au 77, chemin des Trois-Lacs;
- 11.7 Adoption du projet – PPH 2026-01 concernant la résolution cadre 2026-295 relative à l'exercice du pouvoir d'autoriser un projet particulier d'habitation dérogatoire en vertu des articles 145.45 et suivants de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, pour l'immeuble au coin du boulevard Saint-

Luc et de la rue Général Vanier plus précisément sur le lot 3 170 511 et une partie du lot 3 564 004;

12. SÉCURITÉ PUBLIQUE

12.1 Embauche de monsieur Adrien Boyer comme pompier volontaire;

13. PÉRIODE DES QUESTIONS DES CONTRIBUABLES SUR L'ORDRE DU JOUR

14. AUTRES AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

15. LEVÉE DE LA SÉANCE