

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE VAL-DES-SOURCES
DU MARDI 8 SEPTEMBRE 2026 À 18 h 30 - DANS LA SALLE DU CONSEIL**

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET PRÉSENCES

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 8 septembre 2026;

3. ADOPTION DE PROCÈS-VERBAL

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 août 2026;

4. CORRESPONDANCE

4.1 Lettre du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation – Approbation pour le remplacement de l'entente constitutive de la Régie intermunicipale sanitaire des Hameaux – Ajout de la Ville de Danville;

4.2 Lettre du ministère de l'Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs – Report de la date limite pour le dépôt au programme ClimatSol-Plus;

5. DEMANDE DES CONTRIBUABLES

6. DEMANDE D'APPUI

7. AVIS DE MOTION ET ADOPTION DES RÈGLEMENTS

7.1 Adoption du premier projet de règlement numéro 2026-437 modifiant le Règlement de zonage 2006-116 – Modification des dispositions concernant les établissements à court terme, les dimensions des cases de stationnements et la création de la zone 505-A à même la zone 5-RU;

7.2 Adoption du premier projet de règlement numéro 2026-438 modifiant le Règlement de lotissement 2006-117 – Modification des dimensions des lots pour la zone 5-RU et de créer la grille pour la zone 505-A;

7.3 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 2026-437 modifiant le Règlement de zonage 2006-116 - Modification des dispositions concernant les établissements à court terme, les dimensions des cases de stationnements et la création de la zone 505-A à même la zone 5-RU;

7.4 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 2026-438 modifiant le Règlement de lotissement 2006-117 – Modification des dimensions des lots pour la zone 5-RU et de créer la grille pour la zone 505-A;

8. ADMINISTRATION, FINANCE ET RESSOURCES HUMAINES

8.1 Approbation de la liste des déboursés du mois d'août 2026;

8.2 Autorisation de paiement – Contribution financière pour l'animation de soirées à la Place de la Traversée – Été 2026;

- 8.3 Vente pour taxes 2026;
- 8.4 Nomination d'un remplaçant comme représentant de la Ville de Val-des-Sources au Conseil de la MRC des Sources;
- 8.5 Demande au Fonds Régions et Ruralité (FRR) – Fonds amélioration des milieux de vie – Volet infrastructure – Projet : Bonification des infrastructures;
- 8.6 Demande au Fonds Régions et Ruralité (FRR) – Fonds pour l'émergence des projets – Écomat – Propulseur d'entreprises (Aménagement des espaces collectifs);
- 8.7 Vente d'une partie du lot 6 583 928;
- 8.8 Autorisation de signature d'une entente relative à des travaux municipaux – Secteur de la 16^e Avenue;
- 8.9 Autorisation de signature d'une entente relative à des travaux municipaux – Développement résidentiel Horizon;
- 8.10 Embauche de monsieur Guy Brulotte au poste d'opérateur de machineries lourdes;
- 8.11 Permanence de madame Kelly Bouchard, au poste de directrice générale adjointe et directrice développement du territoire / urbanisme;
- 8.12 Permanence de monsieur Julien Krause au poste de technicien au traitement des eaux;

9. TRAVAUX PUBLICS

- 9.1 Appel d'offres 2026-005 – Travaux de resurfaçage 2026 – Résultat des soumissions et octroi du contrat;
- 9.2 Appel d'offres 2026-006 – Services professionnels pour l'inspection des conduites d'égouts dans le cadre du plan d'intervention pour le renouvellement des conduites d'aqueduc, d'égouts et des chaussées 2026 – Résultat des soumissions et octroi du contrat;
- 9.3 Travaux de resurfaçage de la piste cyclable – Octroi d'un contrat à Pavage Veilleux (1990) inc;
- 9.4 Autorisation de dépôt d'une demande d'aide financière au programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) 2023-2033 pour les travaux de construction d'une nouvelle prise d'eau brute;
- 9.5 Reconditionnement des articulations de la chargeuse sur roues –Octroi d'un mandat à la compagnie Usinage mobile 2220;

10. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

11. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 11.1 Rapport d'émission des permis pour le mois d'août 2026;
- 11.2 Demande de dérogation mineure visant le 115, rue William;
- 11.3 Demande de dérogation mineure visant le 620-630, boulevard Simoneau;
- 11.4 Demande de dérogation mineure visant le 110, rue Dusseault;
- 11.5 Demande de dérogation mineure visant le 322-324, rue St-Jean-Baptiste;

- 11.6 Demande de dérogation mineure visant le 417, rue Gérard;
- 11.7 Demande de dérogation mineure visant le 269-271, 5^e Avenue;
- 11.8 Demande de dérogation mineure visant le lot 3 171 854, boulevard Cookley;
- 11.9 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) pour le lot 3 171 854, boulevard Cookley;
- 11.10 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) pour le 620-630, boulevard Simoneau;
- 11.11 Adoption d'une résolution-cadre établissant les balises municipales applicables à l'exercice du pouvoir d'autoriser un projet particulier d'habitation dérogatoire en vertu des articles 145.45 et suivants de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme;

12. SÉCURITÉ PUBLIQUE

13. PÉRIODE DES QUESTIONS DES CONTRIBUABLES SUR L'ORDRE DU JOUR

14. AUTRES AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

15. LEVÉE DE LA SÉANCE