



BUDGET 2026

Pour y vivre pleinement



PRÉSENTATION

Nous vous présentons le fruit du travail du Conseil municipal depuis plusieurs semaines pour la préparation des prévisions budgétaires pour l'année 2026. Ce document explicatif vous est présenté conformément à la Loi sur la Fiscalité municipale.

La préparation du budget a été un exercice difficile afin de limiter la hausse du compte de taxes malgré les différentes augmentations de produits et services que nous connaissons tous.

Encore cette année, fidèles à notre habitude, nous avons regardé l'ensemble des postes budgétaires et réévalué leur pertinence. Nous avons remis en question nos façons de faire afin d'offrir les services à la population au plus bas coût possible, tout en modifiant notre approche dans le travail budgétaire.

Le budget propose des dépenses et des **revenus équilibrés de 16 539 210 \$ soit 1 407 790\$ de plus que l'an dernier**. Nous sommes heureux de voir qu'avec une approche budgétaire différente, basée sur le réel des dernières années et sur les perspectives 2026, **le pourcentage de revenu relié à la taxation a baissé de près de 1 % vis-à-vis 2025 pour passer à 63.6 %**.

Nous sommes ravis de pouvoir présenter un budget équilibré nous permettant la planification de la mise à niveau de nos infrastructures malgré une baisse importante de la péréquation de plus de 226 000 \$ et une hausse des quotes part MRC de plus de 169 000 \$.

Nous avons limité le plus possible les dépenses, nous permettant de présenter **un budget sans affectation de notre surplus accumulé pour 2026**. Cependant, certains investissements sont nécessaires si nous voulons maintenir nos infrastructures en bon état. Plusieurs de ces projets sont admissibles à un programme de subvention. Vous pouvez vous référer au programme triennal d'immobilisations 2026 (PTI) intégré à ce document ou à notre site Internet pour de plus amples détails.

Les membres du Conseil municipal

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

RICHESSE FONCIÈRE IMPOSABLE

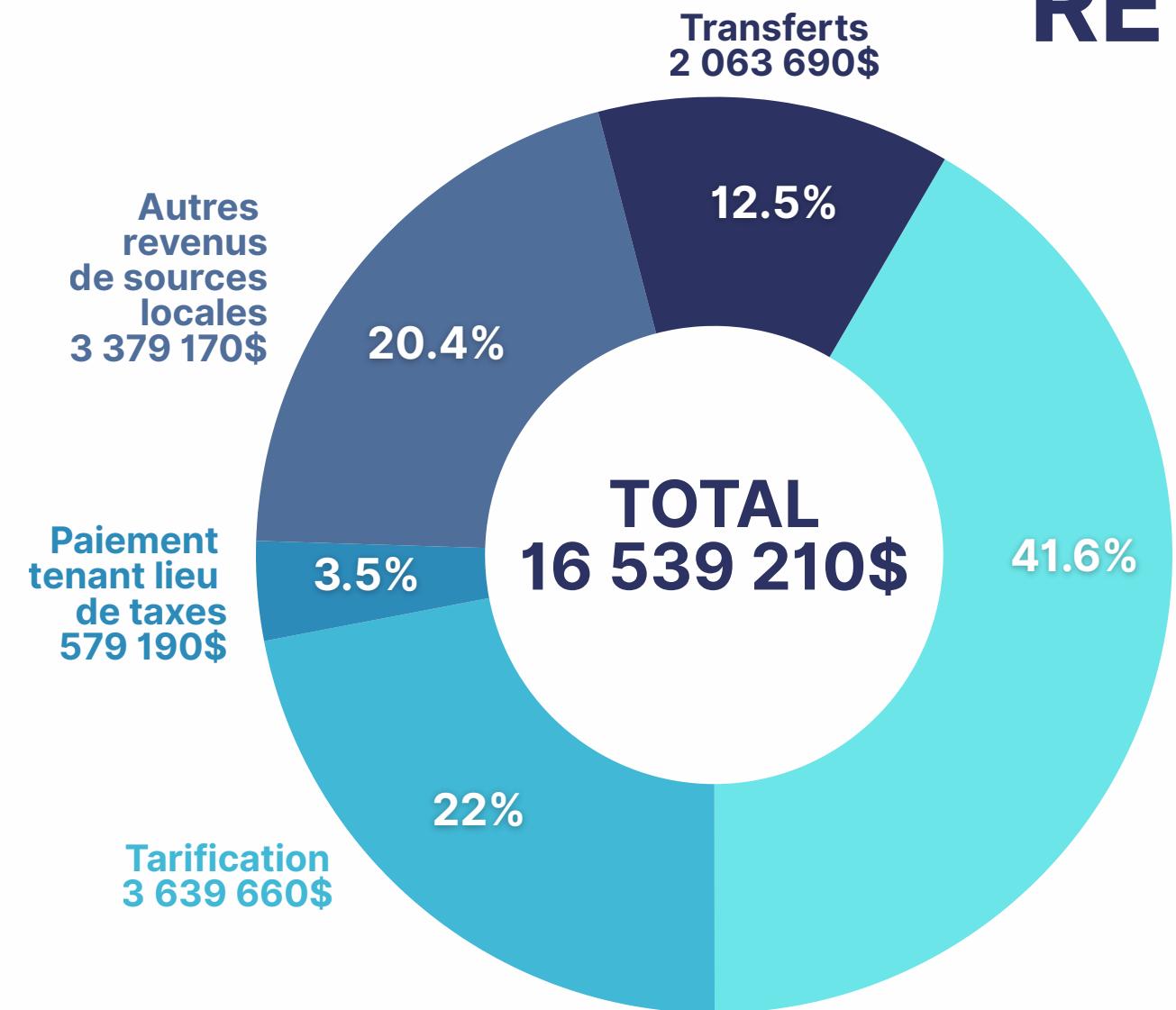
2025	2026
616 522 100\$	637 922 301\$

HAUSSE DE 3.3%



VALEUR MOYENNE D'UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE

REVENUS 2026



REVENUS 2025

15 131 420\$

Taxes
6 877 500\$

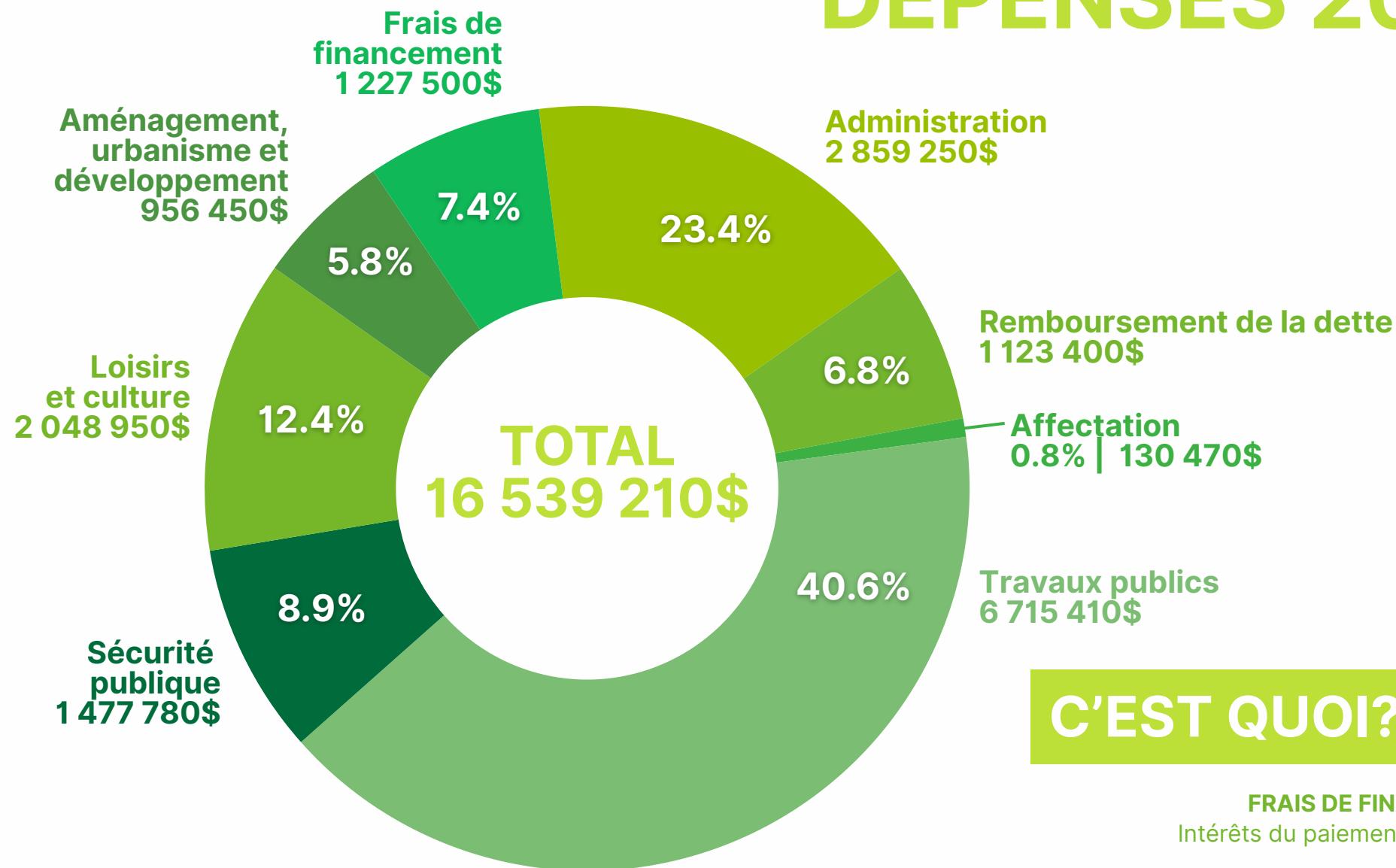
C'EST QUOI? >>>

AUTRES REVENUS DE SOURCES LOCALES
Vente de terrains, services rendus aux autres municipalités et frais de mutation

PAIEMENT TENANT LIEU DE TAXES
Compensation gouvernementale pour bâtiments publics (écoles, hôpital, etc.)

TRANSFERTS
Subventions diverses

DÉPENSES 2026



C'EST QUOI?

FRAIS DE FINANCEMENT

Intérêts du paiement de la dette

AFFECTATION

Inclut les activités d'investissement, la création de la réserve et le surplus accumulé

PRINCIPAUX PROJETS 2026

SÉCURITÉ PUBLIQUE

Acquisition d'un camion-échelle | 1 600 000\$

TRAVAUX PUBLICS - VOIRIE

Travaux de resurfaçage de tronçons de rue | minimum de 200 000\$

Phase 1 du projet de drainage au Trois-Lacs | 300 000\$ sur un projet de 1 250 000\$

TRAVAUX PUBLICS - EAU POTABLE ET EAUX USÉES

Remplacement de la génératrice au poste Filion | 200 000\$

LOISIRS ET CULTURE - INFRASTRUCTURES

Phase 1 de la rénovation de l'édifice St-Aimé | 315 000\$ sur un projet de 1 650 000\$

LOISIRS ET CULTURE - DIVERS

Embellissement des parcs, finalisation du parc canin et du terrain de pickleball, remplacement des toilettes au terrain de balle Lou-Richard | 74 000\$

TAXATION

Le Conseil municipal a travaillé pour limiter la hausse des taux de taxation. Ainsi, le budget prévoit une **hausse des taux de taxation de l'ordre de 3.5 %**. Pour une résidence unifamiliale, il s'agit d'une **hausse de 0.0306 \$ du 100 \$ d'évaluation**.

TAUX DE TAXATION PAR 100\$ D'ÉVALUATION	2025	2026
Immeubles résidentiels	0.8738	0.9044
Immeubles résidentiels (6 logements et plus)	1.0547	1.0916
Immeubles commerciaux	1.9597	1.9597
Immeubles industriels	1.9597	1.9597
Immeubles agricoles	0.8738	0.9044
Terrains vacants desservis	0.8738	0.9044
Terrains forestiers	0.8738	0.9044

En 2026, la majorité des tarifs ont augmenté de 3.5%, mis à part la tarification du service de transport qui suit la quote-part de la MRC des Sources et la tarification sur l'eau potable qui suit les directives gouvernementales.

TARIFICATIONS

AQUEDUC ET ÉGOUTS

CATÉGORIE	EAU	ÉGOUTS
Immeubles résidentiels	194\$	139\$
RPA - par logement	139\$	111\$
Maison de retraite - par chambres	94\$	111\$
Logements multiples (2 et +)	191\$	137\$
Immeubles commerciaux avec compteur	214\$	221\$
Immeubles commerciaux sans compteur	250\$	221\$
Bars et restaurants avec compteur	214\$	416\$
Bars et restaurants sans compteur	500\$	416\$
Immeubles industriels - LÉGER avec compteur	214\$	666\$
Immeubles industriels - LÉGER sans compteur	751\$	666\$
Immeubles industriels - LOURD avec compteur	214\$	2772\$
Immeubles industriels - LOURD sans compteur	3129\$	2772\$
Immeubles agricoles	194\$	139\$
Terrains vacants (moins de 2000\$)	0\$	0\$
Terrains vacants (plus de 2000\$)	194\$	239\$
Piscines	50\$	0\$
Terrains de camping (par terrain)	0\$	28\$

DIVERS

CATÉGORIE	DE BASE	SQ	TRANSPORTS
Immeubles résidentiels	55\$	167\$	28\$
Logements multiples (6 et +)	55\$	260\$	28\$
Usage mixte	n/a	332\$	28\$
Immeubles commerciaux	55\$	543\$	28\$
Immeubles industriels	55\$	543\$	28\$
Immeubles agricoles	55\$	128\$	28\$
Terrains vacants	55\$	0\$	28\$

OBLIGATION 2026 : TARIFICATION VOLUMÉTRIQUE POUR LES INDUSTRIES ET COMMERCES MUNIS D'UN COMPTEUR D'EAU : MODIFICATION DU FONCTIONNEMENT LIÉE À LA STRATÉGIE QUÉBÉCOISE D'ÉCONOMIE D'EAU POTABLE.

TARIFICATIONS MATIÈRES RÉSIDUELLES

NOUVEAUTÉ 2026 : LE TARIF ANNUEL POUR UN IMMEUBLE EST CALCULÉ EN MULTIPLIANT LE NOMBRE DE LOGEMENT PAR LE TARIF PAR LOGEMENT ET EN LUI ADDITIONNANT LE TARIF FIXE PAR IMMEUBLE AU TYPE DE SERVICE APPLICABLE. DE PLUS, LE PLAFOND DE 20 LOGEMENTS EST ÉLIMINÉ.

RÉSIDENTIEL

TYPE DE SERVICE	TARIF FIXE PAR IMMEUBLE	TARIF PAR LOGEMENT
Ordure, récupération et compostage	136\$	116\$
Ordure et récupération (sans compostage)	236\$	116\$

INSTITUTIONS, COMMERCES ET INDUSTRIES

NIVEAU	VOLUME ANNUEL	MONTANT
Résidence de tourisme	Moins de 20 m3	104\$
Niveau 1	20 m3 à 49 m3	160\$
Niveau 2	50 m3 à 99 m3	267\$
Niveau 3	100 m3 à 149 m3	587\$
Niveau 4	150 m3 à 349 m3	1066\$
Niveau 5	350 m3 à 549 m3	1599\$
Niveau 6	550 m3 à 850 m3	3731\$
Niveau 7	Plus de 850 m3	5330\$

RESTAURATION DU LAC TROIS-LACS

En raison de la hausse de la quote-part de la Régie intermunicipale des Trois-Lacs, la tarification pour les immeubles du secteur Trois-Lacs, qui sert à financer les travaux de la Régie, a été augmentée. **Le tarif pour les riverains passe de 155 \$ à 159 \$. La contribution de la Ville de Val-des-Sources à la RIRPTL est maintenant de 104 941 \$ soit une hausse de 2 376 \$.** Depuis 2006, c'est plus de 2.2 M \$ d'investis dans la protection du lac Trois-Lacs au fil des ans.

CATÉGORIE	TARIFS
Riverain : Immeuble ou terrain vacant ayant un accès direct au lac	159\$
Secteur : Immeuble, sans accès direct au lac, faisant partie de l'ancien territoire de la Municipalité de Trois-Lacs	92\$
Terrain vacant : Terrain vacant bâtissable, faisant partie de l'ancien territoire de la Municipalité de Trois-Lacs	37\$
Emplacement de camping	19\$

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS (PTI)

2026 | 2027 | 2028

PTI 2026-2028

TRAVAUX PUBLICS	2026	2027	2028
Voirie	921 000\$	525 000\$	5 010 000\$
Eau potable et eaux usées	599 000\$	3 675 000\$	1 050 000\$
TOTAL	1 520 000\$	4 200 000\$	6 060 000\$

FAIT SAILLANTS



2026

Projet
d'amélioration
du drainage
au Trois-Lacs

300 000\$

2027

Construction
d'une nouvelle
prise d'eau
brute

3 250 000\$

2028

Réfection
de la rue
Laurier

3 500 000\$

PTI 2026-2028

LOISIRS ET CULTURE	2026	2027	2028
Infrastructures	495 000\$	1 340 000\$	600 000\$
Divers	79 000\$	275 000\$	-
TOTAL	574 000\$	1 615 000\$	600 000\$

FAIT SAILLANTS



2026

Embellissement
des parcs et
espaces
sportifs

74 000\$

2027

Aménagement halte
routière/touristique
au camion 200 tonnes

100 000\$

2027

Rénovation
de l'édifice
St-Aimé

1 285 000\$

PTI 2026-2028

SÉCURITÉ PUBLIQUE	2026	2027	2028
Divers	1 600 000\$	22 000\$	13 500\$
TOTAL	1 600 000\$	22 000\$	13 500\$

FAIT SAILLANTS



2026

Acquisition d'un
camion-échelle

1 600 000\$

PTI 2026-2028

TOTAL IMMOBILISATIONS	2026	2027	2028
TRAVAUX PUBLICS			
Voirie	921 000\$	525 000\$	5 010 000\$
Eau potable et eaux usées	599 000\$	3 675 000\$	1 05 0000\$
LOISIRS ET CULTURE			
Infrastructures	495 000\$	1 340 000\$	600 000\$
Divers	79 000\$	275 000\$	-
SÉCURITÉ PUBLIQUE			
Divers	1 600 000\$	22 000\$	13 500\$
TOTAL	3 694 000\$	5 837 000\$	6 673 500\$

Ce document est à titre présentatif. En cas de disparité, le règlement de taxation prévaut sur le présent document.

