**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE VAL-DES-SOURCES**
**DU LUNDI 8 SEPTEMBRE 2025 À 18 h 30 - DANS LA SALLE DU CONSEIL**

**ORDRE DU JOUR**

## 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET PRÉSENCES

## 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 8 septembre 2025;

## 3. ADOPTION DE PROCÈS-VERBAL

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 août 2025;

3.2 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 18 août 2025;

## 4. CORRESPONDANCE

## 5. DEMANDE DES CONTRIBUABLES

## 6. DEMANDE D'APPUI

6.1 Demande de gratuité pour la salle du Conseil par le Cercle des fermières d'Asbestos.

## 7. AVIS DE MOTION ET ADOPTION DES RÈGLEMENTS

7.1 Adoption du deuxième projet de règlement - Règlement modifiant le règlement 2006-116 – règlement de zonage (Modification de la zone 55-C et création de la zone 555-R)

7.2 Deuxième projet de règlement - règlement modifiant le règlement de lotissement 2006-117 (grille de lotissement 555-R) ;

7.3 Adoption deuxième de règlement de modification au règlement de zonage 2006-116 (Projets intégrés, renumérotation chapitre 22 et 23 et grilles de spécifications zones 136-PAE, 264-PAE et 288-E)

7.4 Adoption deuxième projet de règlement de modification au règlement de Lotissement 2006-117 (Projets intégrés dans certaines zones et grilles de lotissement zones 565-R et 566-R)

## 8. ADMINISTRATION ET FINANCE

8.1 Approbation de la liste des déboursés du mois d'août 2025 ;

8.2 Adoption d'une directive particulière relative à l'utilisation d'une autre langue que la langue officielle ;

8.3 Gestion des stations de lavage et des infrastructures de contrôle d'accès aux mises à l'eau municipales au lac les trois-lacs - délégation à la RIRPTL ;

8.4 Dépôt de projet dans le cadre du programme stations de nettoyage d'embarcations 2023-2028 ;

8.5 Élections municipales 2025 – rémunération du personnel électoral ;

8.6 Embauche de Joseph Ward à titre de manœuvre ;

8.7 Permanence de Maxime Tremblay à titre de directeur des travaux publics ;

8.8 Vente pour taxes 2025 ;

8.9 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par billets au montant de 1 638 400 $ qui sera réalisé le 24 septembre 2025 ;

8.10 Vente d'une parcelle de Terrain à Madame Beatrix Brohovici et Monsieur Mohamed Reda Sahnoune – Partie du lot 6 566 998 (rue Binette) ;

8.11 Vente d'un terrain à Lynda Beaudoin et Claude Gauthier - lot 4 079 406 (Boul. St-Luc / Panneton)

8.12 Appui à la constitution d'une régie intermunicipale de l'énergie des Sources;

## 9. TRAVAUX PUBLICS

9.1 Aucun point ;

**10. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

10.1 Aucun point ;

**11. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

11.1 Rapport d'émission des permis pour les mois d'août 2025 ;

11.2 Dérogation mineure 2025-0013 visant le 154, rue Larochelle ;

11.3 Dérogation mineure 2025-0011 visant le lot 3 171 271 (rue Mercier) ;

**12. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

12.1 Aucun point ;

**13. PÉRIODE DES QUESTIONS DES CONTRIBUABLES SUR L'ORDRE DU JOUR**

**14. AUTRES AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**

**15. AUTRES AFFAIRES**

15.1 Dépôt des états financiers comparatifs ;

**16. LEVÉE DE LA SÉANCE**