

**RÈGLEMENT NUMÉRO 2024-359  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT 2019-288  
RELATIF À LA CRÉATION D'UN PROGRAMME DE  
REVITALISATION POUR LA  
CONSTRUCTION RÉSIDENITIELLE**

**ATTENDU QUE** la Ville de Val-des-Sources désire revitaliser son territoire en favorisant la construction résidentielle;

**ATTENDU** les pouvoirs conférés aux municipalités en vertu de l'article 85.2 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., c. A-19.1);

**ATTENDU** qu'un avis de motion du présent règlement a dûment été donné lors de la séance du conseil municipal tenue le **11 décembre 2023**;

**ATTENDU** qu'une copie du présent règlement a été remise aux membres du conseil au moins 2 jours juridiques avant la présente séance et que chacun des membres du conseil déclare l'avoir lu et renonce à sa lecture;

**EN CONSÉQUENCE**, il est résolu que le Conseil décrète ce qui suit :

**ARTICLE 1. DÉFINITION**

L'article 2 du règlement est modifié de façon à y ajouter la définition suivante :

**RÈGLEMENT NUMÉRO 2024-359  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT 2019-288  
RELATIF À LA CRÉATION D'UN PROGRAMME DE  
REVITALISATION POUR LA  
CONSTRUCTION RÉSIDENITIELLE**

**« Terrain vacant » :** Terrain prêt à recevoir une construction, soit parce qu'il a déjà servi à cette fin, soit parce qu'il a expressément été aménagé à cette fin.

## ARTICLE 2. PROGRAMME DE REVITALISATION

L'article 24 du règlement est modifié de façon à changer la date de fin du programme pour le **31 décembre 2025**.

## ARTICLE 3.

L'article 7 paragraphe B) ii) et iii) du règlement est modifié de façon à ce qu'il se lise comme suit :

- ii) le bâtiment principal ait fait l'objet d'un permis de construction émis par l'officier autorisé de la municipalité dont la date se situe après le 1<sup>re</sup> avril 2015 et avant le **31 décembre 2025** ;
- iii) que la date effective inscrite au certificat d'évaluation ou au rôle d'évaluation soit égale ou antérieure au **31 décembre 2025** ;

**ADOPTÉ**

  
\_\_\_\_\_  
**Hugues GRIMARD,**  
Maire  
\_\_\_\_\_  
**Georges-André Gagné,**  
Directeur général et Greffier suppléant

/al

<b>AVIS DE MOTION :</b>	SÉANCE ORDINAIRE DU 4 DÉCEMBRE 2023
<b>DÉPÔT DU PROJET DE RÈGLEMENT :</b>	SÉANCE ORDINAIRE DU 4 DÉCEMBRE 2023
<b>ADOPTION DU RÈGLEMENT :</b>	SÉANCE ORDINAIRE DU 15 JANVIER 2024
<b>PUBLICATION :</b>	SUR LE SITE INTERNET DE LA VILLE LE 25 JANVIER 2024
<b>ENTRÉE EN VIGUEUR :</b>	LE 25 JANVIER 2024